

Dvospratna kuća za život nadomak Novog Sada

Cena: 110.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Kač (Srbija, Novi Sad)

Kvadratura: 152

Površina zemljišta: 252

Broj soba: 4 sobe

Spratnost: Jedan sprat

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Gas

Šifra oglasa: 03-2793595

Datum postavljanja oglasa: 02.11.2023

Kontakt: SANJA ŠČEPANOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE
ŠČEPANOVIĆ I SARADNICI NOVI SAD

Telefon: 063343200



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

KAČ, 152m2 Kuća u uredjenom kvartu na samo 15km od centra Novog Sada, u mestu Kač. Naselje je opremljeno kompletnom infrastrukturom. Okruženo zelenilom. Sa terase kuće se pruža prelep pogled na Frušku Goru. Kuća je spratna, komforna, idealna za porodicu, sastoji se iz prizemlja i potkrovlja. Ima prednje i zadnje dvorište koje je opremljeno za uživanje sa porodicom i prijateljima u miru i tišini daleko od gradske vreve i buke. Na prizemlju: Dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, kupatilo i dve ostave. Na spratu: 3 spavaće sobe, kupatilo, ostava. Grejanje od individualnog gasnog kotla, što obezbeđuje niske račune za komunalne usluge i mogućnost održavanja ugodne temperature u kući po potrebi. Postoji mogućnost brzog optičkog interneta. Vodovod i kanalizacija su centralni. Obezbeđena je redovna autobuska linija do grada. Cena 110.000€ + 3% posrednička naknada. Za više informacija, možete nas kontaktirati na 063/343-200 ili 021/2300-900, agencija za nekretnine "Šćepanović i saradnici", upisana u Registar posrednika pod brojem 1573, Bulevar oslobođenja 78, Novi Sad. ДОМ, 152 м2, КАЧ Дом в мирном районе всего в 15 км от центра Нови-Сада, в месте Кач. Поселок оснащен полной инфраструктурой. С террасы дома, окруженной зеленью, открывается прекрасный вид на Фрушку Гору. Дом двухэтажный, удобный, идеально подходит для семьи, состоит из первого этажа, второго этажа и чердака. Дом имеет придомовую территорию с уличной стороны и террасу на внутреннем участке. На первом этаже: гостиная со столовой, кухня, санузел и две кладовые. На втором этаже: 3 спальни, ванная комната, кладовая.

Отопление от индивидуального газового котла, что обеспечивает низкие коммунальные платежи и возможность поддерживать комфортную температуру в доме круглый год. Есть возможность высокоскоростного оптического Интернета. Центральное водоснабжение и канализация. Есть регулярное автобусное сообщение с городом. Цена 115 000 евро + комиссия 3%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555