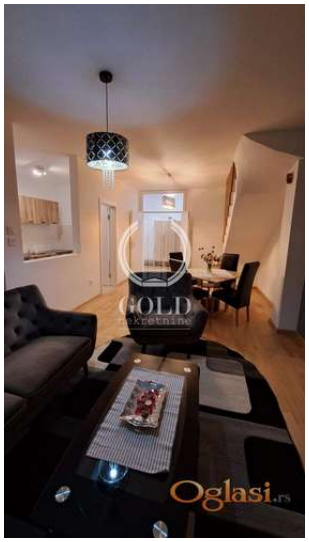
PRODAJA-ČETVOROSOBAN STAN-Sajam-Novi Sad

Cena: 397.300,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Sajam (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 137
Nivo u zgradi: 4. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se-četvorosoban stan-Sajam, Novi Sad | Lift, terasa, uknjižen Agencija GOLD NEKRETNINE Novi Sad predstavlja četvorosoban stan na prodaju na lokaciji Sajam u Novom Sadu. Stan se nalazi na 4. spratu kvalitetne gradnje, sa liftom i prostire se na 137 m². Nekretninu odlikuju funkcionalan raspored, svetlost, terasa, mirna lokacija, zbog čega predstavlja dobar izbor za porodično stanovanje ili investicionu kupovinu i izdavanje. OPIS STANA Stan se sastoji od: dnevni boravak, kuhinja, 3 spavaće sobe, kupatilo, toalet, hodnik, ostava, 2 terase. Nekretnina je uknjižena 1/1, površine 137 m². Stan je održavan, bez potrebe za dodatnim ulaganjima i useljiv po dogovoru. Grejanje je centralno gradsko, stolarija PVC, a od dodatnih karakteristika izdvajamo klima, terasa, parking-javni. LOKACIJA Lokacija pruža dobru povezanost sa ostalim delovima Novog Sada i pristup sadržajima potrebnim za svakodnevni život. U blizini nalaze se škola, vrtić, marketi, park, gradski prevoz, dok je Trg Slobode udaljen približno 15 minuta hoda. Blizina centra, poslovnih sadržaja, škole i Futoškog parka dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine kako za stanovanje, tako i za investicionu kupovinu i buduće izdavanje. KLJUČNE PREDNOSTI STANA-NEPOKRETNOSTI - odlična lokacija - lift - terasa - uknjižen - renoviran - pogodan za izdavanje Za više informacija o ovoj nepokretnosti na prodaju na Sajmu, Novi Sad i zakazivanje razgledanja kontaktirajte nas na: +381668442270 GOLD NEKRETNINE Novi Sad pruža klijentima stručnu podršku tokom celog procesa kupovine - od razgledanja i provere dokumentacije, preko pregovora i koordinacije učesnika, do zaključenja pravnog posla i primopredaje nepokretnosti. Kada je potrebna dodatna pravna podrška, klijentima je dostupna saradnja sa partnerskom advokatskom kancelarijom i advokatskim timom. Cena nepokretnosti je oglašena bez posredničke naknade. Posrednička naknada agencije GOLD NEKRETNINE Novi Sad iznosi

Šifra oglasa: 03-4002461
Datum postavljanja oglasa: 06.11.2026

Kontakt: GOLD NEKRETNINE Reg. br. 1039
Telefon: +381668442270

3% od konačne ugovorene kupoprodajne cene nepokretnosti, u skladu sa važećim cenovnikom i ugovorom o posredovanju. GOLD NEKRETNINE Novi Sad - Vaš siguran partner u svetu nekretnina.