

# Izdaje se poslovni prostor kod Vojne bolnice, 63m2

**Cena: 600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** MEDIJANA - Bulevar Đindica (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 63

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Vase Albanca, Sprat, Nenamešten, Potreban depozit, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se funkcionalan, neuseljavan prostor u širem centru grada. Smešten je na drugom spratu zgrade. Po strukturi je dvoiposoban i sastoji se od ulaznog hodnika, glavne prostorije sa opremljenom kuhinjom i izlazom na terasu, dve odvojene kancelarije i kupatila. Grejanje u prostoru je na struju (inverter klime), u svakoj prostoriji. U zgradi je odradjena Alu stolarija sa odličnom zvučnom izolacijom. Postoji i parking mesto uz doplatu. Prostor je prilagodjen za poslovne delatnosti. Zbog svoje pozicije u mirnijem delu grada, a opet nadomak ključnih saobraćajnica i medicinskih ustanova, prostor je savršen za: specijalističke lekarske ili stomatološke ordinacije, IT kompanije i projektne biroe, advokatske i knjigovodstvene agencije, škole stranih jezika ili edukativne centre. Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine, jednokratno. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3812883

**Datum postavljanja oglasa:** 17.03.2026

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018208007

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555