

Odlična investicija! Etno kompleks na 2 hektara!

Cena: 700.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Šabac (Srbija)

Namena prostora: Više namena
Kvadratura: 226

Šifra oglasa: 03-3947132

Datum postavljanja oglasa: 24.08.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: +38169666919



Dodatne informacije:

Novogradnja, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju je etno-turistički kompleks u Predvorici, "Lotus Garden", u području planine Cer, nadomak Šapca, smešten na uređenom imanju površine 2 hektara. Okružen zelenilom i šumom, kompleks je koncipiran kao celina koja objedinjuje smeštaj, wellness, ugostiteljske sadržaje i prostore za organizaciju događaja. Na imanju se nalazi šest zasebnih smeštajnih objekata - četiri bungalova i dve planinske kuće - uz recepciju, objekat namenjen jogi i wellness sadržajima, salu za događaje, kuhinju i nadstrešnicu. Smeštajni kapacitet čine: Bungalov Zen - 42,60 m² Bungalov Nirvana - 42,60 m² Bungalov Harmonija - 30,60 m² Bungalov Mir - 30,60 m² Planinska kuća 1 - 40 m² Planinska kuća 2 - 40 m² Kompleks dodatno poseduje bazen sa slanom vodom sa sistemom elektrolize, spoljni đakuzi, finsku saunu, prostor za jogu, reiki i masaže, mini zoo vrt, prostor za radionice zdrave hrane, kao i salu namenjenu privatnim i korporativnim događajima. Veliko, uređeno dvorište omogućava visok stepen privatnosti i različite mogućnosti daljeg razvoja sadržaja. U sklopu kompleksa nalazi se i prostor namenjen pansionu za čuvanje ljubimaca, a celo imanje je pet friendly. Kompleks je namešten, klimatizovan i uknjižen, sa obezbeđenim parkingom. Organizacija imanja i raznovrsnost postojećih objekata čine ovu nekretninu interesantnom kako za nastavak turističko-ugostiteljske namene, tako i za razvoj wellness retreat koncepta, organizaciju događaja, team building programa ili privatnog kompleksa za odmor. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555