

# Odličan renoviran dvoiposoban stan!

**Cena: 151.410,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Železnička stanica (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvoiposoban  
**Kvadratura:** 55  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3766671  
**Datum postavljanja oglasa:** 30.01.2026

**Kontakt:** MIODRAG TOMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE GOLD  
NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** +381668442299



Dodatne informacije:

Terasa, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno renoviran dvoiposoban stan površine 55 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji na Banatiću. Stan se nalazi na 1. spratu stambene zgrade i odlikuje se funkcionalnim rasporedom i dobrom osvetljenošću. Grejanje je centralno. Stan poseduje dve klima jedinice, ostavu i podrumsku prostoriju. Terasa površine 4,5 m<sup>2</sup> nije uračunata u kvadraturu stana i pruža dodatni komfor. Stan se prodaje nenamešten, što budućem vlasniku omogućava uređenje po sopstvenom ukusu. Nekretnina je bez dodatnih ulaganja, odmah useljiva i pogodna kako za stanovanje, tako i za investiciju. Posrednička naknada iznosi 3% i uračunata je u cenu. Za više informacija pozovite nas 0668442299 Gold Nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555