* ODMAH USELJIVA KUĆA NA TATARSKOM BRDU *

Cena: 409.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Kvadratura: 384
Površina zemljišta: 478
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Ostalo

Šifra oglasa: 03-4005078
Datum postavljanja oglasa: 10.11.2026

Kontakt: milan
Telefon: 0643427045

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Odlična kuća na lux lokaciji, deset minuta vožnje do centra Novog Sada. Kuća se nalazi na ravnom delu Tatarskog brda u slepoj ulici, a na pet minuta hoda od autobuske stanice. Sastoji se od podruma, kotlarnice i ostave koji mogu da se adaptiraju u radni prostor za firmu, teretanu, vrtić. Prizemlje se sastoji od velike dnevne sobe sa kuhinjom, terasom, dve spavaće sobe, kupatilom i wc-om, a sličan raspored se nalazi na spratu. Korisna površina kuće je 384m2, a površina placa 478m2. Vrhunski parket, mogućnost grejanja na tri načina - gas, struja i na drva. Novi pvc prozori, nov krov i fasada. Vrata masivna drvena. Zidovi su čisti, a uz postojeći nameštaj kuća je odmah useljiva. Takođe preostaje mnogo mogućnosti da se kuća potpuno i preuredi i adaptira po željama i potrebama. Dvorište je malo ali uređeno, sadrži dovoljno prostora za baštu, roštilj i leti bazen, ležaljke i teren za igru. Može da se pogleda svakodnevno uz prethodnu najavu. 064 342 70 45