Stan na moru,tromedja Sv.Stefan/Przno/Milocer

Cena: 85.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Pržno (Crna Gora, Budva)

Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 50
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: Prizemlje



Šifra oglasa: 03-3441517
Datum postavljanja oglasa: 04.04.2025

Kontakt: oglasipremium
Telefon:

Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Vlasnik prodaje lep namešten stan na tromeđi Pržno/Miločer/Sv. Stefan, iznad magistrale, u mirnom i idealnom mestu za odmor, sa velikom terasom sa tendom (12 m2), orijentisanom prema moru. Maslinjak je ispod terase, tako da taj deo predstavlja pravu vazdušnu banju. Uknjižen je 1/1. Stan je udaljen 5-10 minuta peške od plaže Kamenovo, jedne od najlepših plaža u Crnoj Gori, 5-10 minuta laganog hoda do Miločera i 10-15 minuta do Rafailovića. Sveti stefan je, takođe na pešačkoj udaljenosti od stana, tako da je lokacija stana praktično centralna između Pržna, Svetog Stefana, Miločera i Rafailovića. U neposrednoj blizini stana se nalaze prodavnice (mini-marketi) i jedan od boljih restorana Budvanske rivijere "Kod Kuste". Kod prodavnica se nalazi autobusko stajalište koje povezuje Pržno sa centrom Budve (10 minuta vožnje) i Sveti-Stefanom (5 minuta vožnje). Ispred zgrade ima više parking mesta za stanare, od kojih je jedno rezervisano za kupca stana. Stan je tehnički potpuno opremljen. Poseduje klima-uređaj, frižider, mikrotalasnu rernu i veš-mašinu. Kuhinja je opremljena u potpunosti. Nameštaj je uključen u ponudu, sve prema priloženim slikama. Uz stan se dobija i mali prostor za skladištenje-ostava, odmah naspram ulaznih vrata, ispod stepeništa. Stan je useljiv u roku od 14 dana posle prodaje. https://www.kamenovo.me/ Kontakt: Branislav +381 63 875 7635