

# ODLIČNA KUĆA SA PARKINGOM - PODBARA

**Cena: 3.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 310  
**Površina zemljišta:** 1000  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Opremljenost:** Namešten

**Šifra oglasa:** 03-3879904  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.06.2026

**Kontakt:** DRAGANA MILJEVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
BERZA NEKRETNINE NOVI SAD  
**Telefon:** 021/3821767 061/1184490



Dodatne informacije:

Gas, Potreban depozit

Tekst oglasa:

Agencijska šifra: 9112757. &nbsp;Izdaje se odlična kuća na tri etaže, na Podbari. Na 1. etaži se nalazi komforan dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo i hodnik, na 2. etaži se nalaze tri spavaće sobe, dva kupatila, toalet i terasa, na 3. etaži se nalaze dve spavaće sobe i još jedna prostorija koja može služiti kao vešernica. Kuća poseduje garažu i dvorište od 500m<sup>2</sup>, kao i 3 pomoćna objekta ukupne kvadrature 140m<sup>2</sup>. Kuća se izdaje kako za porodično stanovanje, tako i za poslovnu delatnost. &nbsp;Useljiva odmah. Potreban depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agencijska provizija iznosi 50% od vrednosti prve mesečne zakupnine, u slučaju zakupa za poslovnu delatnost agencijska provizija iznosi 100%, i plaća se jednokratno. Za više informacija pozovite na: 063/749-95-65 i 061/118-44-90 Berza nekretnine, Novi Sad, reg broj posrednika 1020

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555