

Trosoban stan na prvoj liniji u centru Risna

Cena: 288.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Risan (Crna Gora, Kotor)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 64
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3968827
Datum postavljanja oglasa: 24.09.2026

Kontakt: Luxury Adriatic
Telefon: +38267086602



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Trosoban stan na prvoj liniji u centru Risna s pogledom na more. Potpuno renoviran stan na prodaju u samom centru grada, samo 20 metara od mora. Stan se nalazi na obali, na pješačkoj udaljenosti od svih potrebnih sadržaja: trgovina, ljekarne, benzinske postaje i bolnice. Perast je udaljen samo 2 km, a novi hotel Teuta s pet zvjezdica udaljen je otprilike 1 km. Stan je površine 64 m², plus terasa od 7 m² s direktnim pogledom na Boku Kotorsku. Raspored uključuje: 3 spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu, 2 kupaoalice, hodnik, ugradbene ormare, prostranu terasu s pogledom na more. 2026. godine stan je potpuno renoviran, uključujući zamjenu cijevi i električnih instalacija, nove završne obrade i nove uređaje. Može se ugraditi kamin. Stan se prodaje potpuno namješten i spreman za useljenje ili iznajmljivanje. Svojom lokacijom na samoj obali u centru Risna, trima spavaćim sobama i blizinom mora, nekretnina je atraktivna ne samo za stalni ili sezonski boravak, već i za turistički najam. Dokumenti su uredni, a stan je spreman za prodaju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555