

Odličan, uknjižen trosoban stan 61m2 na Bulevaru Jovana Dučića - Može kredit!

Cena: 159.650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Novo naselje (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 61
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3897492
Datum postavljanja oglasa: 25.06.2026

Kontakt: JELENA SIMIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY HOME BEOČIN
Telefon: 0653323342



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se komforan, izuzetno funkcionalan i svetao trosoban stan površine 61m², smešten na idealnom drugom spratu zgrade na jednoj od najlepših lokacija na Novom Naselju - Bulevaru Jovana Dučića. Stan se prodaje sa većim delom nameštaja koji vidite na fotografijama, što vam omogućava brzo i lako useljenje bez velikih dodatnih troškova. Karakteristike stana i zgrade: Površina: 61 m²Struktura: Trosoban (odličan raspored, komforne prostorije) Spratnost: 2. sprat Terasa: Da (idealna za opuštanje) Dodatne prostorije: Pripadajuća šupa na tavanu zgrade Zajedničke prostorije: Dve biciklane u zgradi (odlično za bicikliste i porodice) Status: 100% uknjižen, vlasništvo 1/1 Finansiranje: Moguća kupovina putem stambenog kredita Prednosti lokacije: Bulevar Jovana Dučića je poznat kao jedna od najhumanijih lokacija za život u Novom Sadu. Kraj obiluje zelenilom, parkovima i slobodnim parking mestima oko zgrade koja se ne naplaćuju. U neposrednoj blizini zgrade nalaze se: Osnovne škole i vrtići (sve je na nekoliko minuta hoda, bez opasnih ulica) Veliki marketi, apoteke i lokalne prodavnice Autobuska stajališta sa odličnim vezama ka Centru i Limanima Dečija igrališta i uređene staze za šetnju Stan je savršen izbor za porodični život ili kao sigurna investicija za dugoročno izdavanje.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555