

# Prodaja kuće Futog. ID#5452

**Cena: 109.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 165

**Površina zemljišta:** 275

**Broj soba:** 5 soba i više

**Grejanje:** Gradsko



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća oko 165m2 u drugom redu na Dunavu . . . . Ima 4 spavaće sobe, veliki dnevnu, 2 kupatila, 2 balkona, garaža plus sa zadnje strane velika ostava. U donjem delu je kupatilo i velika prostorija za druženja i slavlja. . Ulica je asfaltirana I postoji ulična rasveta. Kuća je sagradjena na zemljištu Srbija Vode i u zakupu je na 99 godina, površina placa je cca 275m2 (11mx25m). Inače zavedena je papirološki da je od čvrstog materijala I podneti su papiri za legalitaciju . Centralno grejanje . Sa zadnje strane kuće postoji prizemni veliki balkon za slavlja. Moguća zamena uz doplatu . Postoji mogućnost da se plac proširi na još jedan plac koji bi isto bio u zakupu na 99 godina. Cena bi u tom slučaju bi bila 132.000 eur . \*\*\*\*\* Ukoliko je ova nekretnina na nekom portalu oglašena sa nižom cenom ,koju je prethodno odobrio vlasnik nekretnine , ta niža cena važi i u našoj ponudi.....STAMENKOVIĆ NEKRETNINE -NOVI SAD , Upisan U Reg. Pos. Broj 1170

**Šifra oglasa:** 03-2467575

**Datum postavljanja oglasa:** 31.01.2023

**Kontakt:** SLAĐANA STAMENKOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
STAMENKOVIĆ NEKRETNINE NOVI SAD

**Telefon:** 066/840-8407

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555