

Prostran i svetao stan sa prelepom terasom, 150 m od Terazija

Cena: 310.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Terazije (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 92
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Na struju
Nivo u zgradi: 3. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Na izuzetnoj lokaciji u samom centru Beograda, svega 150 metara od Terazija i Zelenog venca, nalazi se prostran četvorosoban stan površine 92 m², smešten na 3. spratu održavane zgrade sa liftom. Stan je trenutno organizovan kao dve potpuno odvojene stambene jedinice površina 53 m² i 39 m², svaka sa svojim kupatilom, što ga čini odličnim izborom za investiciju i izdavanje kao dve zasebne celine. Po potrebi, jednostavnim uklanjanjem dva gipsana zida može se vratiti u prvobitno stanje i koristiti kao jedan komforan porodični stan. Nekretnina poseduje dve terase, visinu plafona od 3,10 m, četiri inverter klima uređaja, potpuno je nameštena i uknjižena. Zgrada je iz 1960. godine, ima lift. Zahvaljujući vrhunskoj lokaciji i fleksibilnom rasporedu, ovaj stan predstavlja odličnu priliku kako za život u centru grada, tako i za dugoročno ili kratkoročno izdavanje. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

Šifra oglasa: 03-3928871
Datum postavljanja oglasa: 27.07.2026

Kontakt: KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD
Telefon: 069666919

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555