

Kompletno moderno opremljen duplex 98 m² | 4 sobe | terasa | odmah useljiv

Cena: 275.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Ugao Veselina Maslese i Branka Bajica
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 98
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3857049
Datum postavljanja oglasa: 05.05.2026

Kontakt:
Telefon: 0605745995



Dodatne informacije:

Terasa, U potkrovlju, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kompletno moderno opremljen duplex stan ukupne površine 98 m², idealan za porodičan život. Stan se nalazi na 5. spratu u zgradi sa liftom i odlikuje se funkcionalnim rasporedom na dva nivoa: □□ Donji nivo: prostrana i svetla dnevna soba trpezarija moderna kuhinja gostinski WC terasa □□ Gornji nivo: četiri spavaće sobe kupatilo Stan je dvostrano orijentisan, što obezbeđuje dosta prirodne svetlosti tokom celog dana i odličnu ventilaciju. □ DODATNE PREDNOSTI ✓ Kompletno moderno opremljen - nameštaj uključen u cenu (po dogovoru) ✓ Bez dodatnih ulaganja - odmah useljiv ✓ Veoma niski troškovi grejanja (ispod proseka za ovu kvadraturu) ✓ Zgrada novije gradnje (cca 8 godina) ✓ Lift u zgradi ✓ Dovoljno parking mesta u okolini ✓ Idealan za viseclane porodice □□ TEHNIČKE INFORMACIJE Površina: 98 m² Struktura: duplex (2 nivoa) Broj soba: 5 (dnevna + 4 spavaće) Kupatila: 1 kupatilo + 1 WC Sprat: 5/ (zgrada sa liftom) Orijentacija: dvostrana Grejanje: na gas po utrošku (plaća se samo u sezoni) Uknjižen: da

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555