

# Zemun, Vrtlarska, 1.0, 35m2, 3./4, cg ID#1957

**Cena: 380,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Beograd, Zemun)

**Ulica i broj:** Vrtlarska  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 33  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3857374  
**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** JASNA NIKIĆ PR AGENCIJA ZA POSREDOVANJE U PROMETU I ZAKUPU NEPOKRETNOSTI CITYPRO BEOGRAD  
**Telefon:** 011/44-520-99



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Zemun, Centar - Vrtlarska; 33m2, 1.0, 3./4, cg, klima, interfon, internet, ostava, terasa; U ponudi je šarmantan, osunčan, kompletno namešten jednosoban stan u zgradi bez lifta a u samom centru Zemuna; Ukupni dodatni troškovi oko 150evra: infostan oko 10.000rsd, yettel 3.200rsd, struja po potrošnji; Sjajna infrastruktura: blizina škola, parka, Zemunske gimnazije, Poljoprivrednog fakulteta, Dunavskog keja, objekata za snabdevanje, stajališta javnog gradskog prevoza, pijace...; Izdaje se na duži period (minimum godinu dana) uz depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, pojašnjenja i dogovore oko termina za razgledanje nepokretnosti obratite se našem licenciranom agentu: Jasna Nikić tel: 063 219 949 Uverenje broj: 813 Agencijska provizija koju plaća zakupac iznosi od 50% do 100% ugovorene mesečne zakupnine u zavisnosti od roka na koji se ugovor zaključuje i plaća se prilikom potpisivanja istog. Obavezno je potpisivanje Ugovora o posredovanju i Potvrde o prezentaciji nepokretnosti. Mapa je informativnog karaktera, ne prikazuje tačnu lokaciju nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555