

Izdavanje - Hala - 1150m² - plac 53a

Cena: 1,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

Lokacija: Šabac (Srbija)

Kvadratura: 1150

Namena prostora: Više namena



Dodatne informacije:

Nenamešten

Tekst oglasa:

U prilici smo da vam ponudimo poslovno-magacinski objekat površine 1.150m² od čega je planirani administrativni deo oko 150m². -Objekat se nalazi na placu od 53 ara na ulasku u Šabac sa brze saobraćajnice Šabac-Loznica oko 2km i autoputa Ruma-Šabac oko 3.5km, a od centra grada je udaljen oko 2km. -Plac je osvetljen, ograđen, urađena drenaža celog placa i kamena podloga, poseduje šleperski ulaz i pripremljene tri osnove za bilborde. Pored placa je prošla optika. -Hala poseduje dva ulaza za kamione visine 4.5m i ulaz u administrativni deo koji je na dva nivoa. Celom dužinom hale (53m), urađena je nadstrešnica širine tri metra. Plac poseduje struju 17kw (može se povećati), vodu i kanalizaciju, a ispred njega je moguć parking za oko 20 vozila. Preostaje još da se objekat privede nameni prema potrebama budućeg zakupca. Moguć dogovor oko zajedničkih ulaganja. Potreban depozit kao i jednokratna agencijska provizija 100% od prve mesečne zakupnine. Za sve dodatne informacije, obratiti se na broj telefona 066 82 92 900 ili 065 27 27 090 Nikola Ljuboja, Alekse Šantića 64, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

Šifra oglasa: 03-3819999

Datum postavljanja oglasa: 24.03.2026

Kontakt: NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD

Telefon: 0668292500

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555