

# NOVI SAD - PODBARA - 148.00 m<sup>2</sup>

**Cena: 154.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Namena prostora:** Lokal  
**Kvadratura:** 148  
**Nivo u zgradi:** Prizemlje

**Šifra oglasa:** 03-3057418

**Datum postavljanja oglasa:** 28.05.2024

**Kontakt:** MARIJA FILIPOVIĆ PR DELATNOST AGENCIJE ZA NEKRETNINE MY HOME EXPERT NOVI SAD \*

**Telefon:** 060/4717-520



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

PRODAJA BEZ PROVIZIJE ZA KUPCA Podbara 148m<sup>2</sup>, izuzetan ulični lokal na na 5 minuta hoda od centra grada. Ima velike portale širine 9m. Lokal je u sivoj fazi, izuzetnog je rasporeda, sastoji se od dva nivoa, donjeg nivoa površine oko 90m<sup>2</sup> i galerije površine oko 50m<sup>2</sup>. Visina plafona na galeriji je 260cm a na donjem nivou 230cm. Lokal se nalazi u nivou sa ulicom i može se koristiti za razne namene, idealan za biro ili firmu sa dosta radnih stolova, za kladionicu, kafić, kao kancelarija, prodajni salon, kozmetički salon i mnoge druge svrhe. U lokalu postoji instalacija za sanitarni čvor. Kupac ne plaća proviziju agenciji. Uknjižen je na vlasnika 1/1. Za više informacija pozvati 060/4717-520. - Šifra nekretnine: 8000002

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555