

# Direktna prodaja stanova u centru grada u izgradnji - Povrat PDV a

**Cena: 98.600,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Indija (Srbija, Indija)

**Ulica i broj:** Jug Bogdana 29

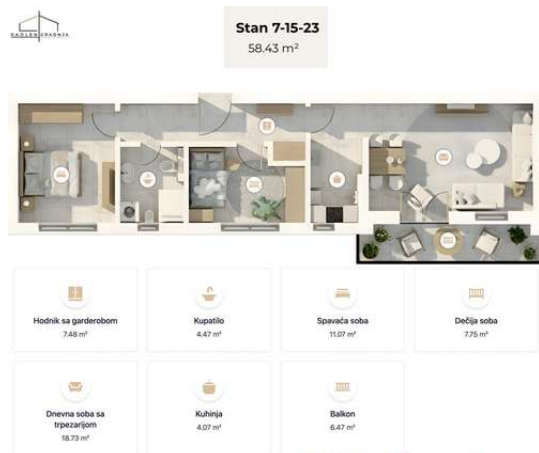
**Sobnost:** Trosoban

**Kvadratura:** 58

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Podno

**Nivo u zgradi:** 3. sprat



Oglas.rs

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama

Tekst oglasa:

Dobrodošli u Raolen Gradnju U modernoj stambenoj zgradi u centru Indije nalazi se funkcionalan stan od 58 m<sup>2</sup>. Pametno projektovan raspored omogućava maksimalnu iskorišćenost prostora i svakodnevni komfor, pa je stan pogodan i za život i kao investicija za izdavanje. Stan čine dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, dve spavaće sobe, kupatilo, hodnik i terasa koja pruža dodatni prostor za odmor. Raspored je jasno organizovan, i sa kvadraturom koja omogućava ugodan život jedne porodice. Grejanje je podno, što omogućava prijatnu temperaturu tokom cele godine uz umerene troškove. Zgrada je novije gradnje, urađena kvalitetnim materijalima i savremenim rešenjima. Pored stambenih jedinica, u prizemlju se nalazi i poslovni prostor, dok su svi važni sadržaji dostupni pešice — prodavnice, banke, pošta, pijaca, dom zdravlja, park, vrtić, škola, kao i autobuska i železnička stanica. Stanari imaju na raspolaganju mogućnost kupovine garažnog mesta, uključujući mesta za osobe sa invaliditetom, što je velika prednost za lokaciju u centru. Ova nekretnina je odličan izbor za one koji traže praktičan i kvalitetan stan na atraktivnoj lokaciji, ali i sigurnu investiciju. Takođe, kupci imaju pravo na povrat PDV a. Za više informacija o ovom stanu ili o našoj kompletnoj ponudi stanova, kontaktirajte nas putem: Tel: 062 890 47 81 Web sajt: raolen-gradnja.rs Prikaz stana na sajtu: <https://raolen-gradnja.rs/sr/apartments/23> Email: raolengradnja@yahoo.com Instagram: raolengradnja Facebook: raolen gradnja

**Šifra oglasa:** 03-3856941

**Datum postavljanja oglasa:** 05.05.2026

**Kontakt:** DOO RAOLEN GRADNJA Društvo za izgradnju stambenih i nestambenih zgrada Veliki Radinci

**Telefon:** +381628904781

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555