

Odličan dvoiposoban stan u novogradnji kod Pantalejske crkve, 52m², 2.sprat

Cena: 115.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: PANTELEJ - Pantelej (Srbija, Niš, Niš)

Ulica i broj: Somborski bulevar
Sobnost: Dvoiposoban
Kvadratura: 52
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3913384
Datum postavljanja oglasa: 06.07.2026

Kontakt: EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ
Telefon: 0184151480



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju odličan stan, na atraktivnoj lokaciji u blizini Pantalejske crkve. Izvanredan za izdavanje i porodično stanovanje. Ispred zgrade je dostupno autobusko stajalište, a nadomak su mnogi marketi, pošta, opština, piljare, škola, vrtić... Po strukturi je dvoiposoban, uknjižene površine 52m², sa izuzetno funkcionalnim rasporedom prostorija. Nalazi se na 2. spratu u kvalitetnoj novogradnji bez lifta. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupatila, dnevne sobe sa trpezarijom i kuhinjom, terase i dve spavaće sobe. Zgrada je građena po najnovijim standardima, sa energetske klase B klase. U stanu je spoljna alu stolarija sa alu roletnama, prvoklasna podna i zidna keramika, grejanje je etažno - podno, ulazna vrata sigurnosna. Stan se prodaje sa parking mestom, ima pripadajući podrum. Topla preporuka agencije! Vlasništvo 1/1, uknjiženje posebnih delova i upisa upotrebne dozvole u toku. Kupovina za gotovinu. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555