

# Izuzetna izgradnja na Telepu

**Cena: 229.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 89  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-2858184  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.12.2023

**Kontakt:** WIN nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 0216622700



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Predstavljamo Vam izuzetnu izgradnju na Telepu. Urbanost na lokaciji ne remeti Vaš mir, idealna je za porodičan život, blizina škola, vrtića, marketa, autobuske stanice. Riječ je o investitoru koji prati trendove u izgradnji objekata, ima visok kvalitet gradnje i opreme kao i savremen dizajn. Fasada - FUDERMAX ploče i DEMIT fasada. Gasno grejanje - Kondenzacioni visoko efikasni kotao, aluminijumski radijatori sa termo glavama, prohromski sušači i podno grejanje u kupatilima. Spoljna stolarija PVC - ANTRACIT sa šestokomornim krilom i petokomornim štokom. Unutrašnja stolarija od medijapana. Sigurnosna vrata sa maksimalnim stepenom zaštite, tročelični lim obložen furniranim medijapanom-hrast. Terasa - INOX-staklo laminirano (sigurnosna folija). Lift u zgradi hidraulični bešumni, kapacitet 8 osoba. Kupatila su izuzetno moderna sa najkvalitetnijom keramikom. Parket - hrastov troslojni. U svaku stambenu jedinicu biće postavljeni klima uređaji. Sve cene su sa PDV-om. Kupci prve nekretnine imaju mogućnost povrata PDV-a na 40m<sup>2</sup> i 15m<sup>2</sup> po članu porodice, kupci koji već poseduju nekretninu na svom imenu ne plaćaju porez na prenos apsolutnih prava. Za više informacija kontaktirajte naš tim vrhunskih stručnjaka za nekretnine.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555