

Odličan stan u izgradnji ID#1010

Cena: 166.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Konjarnik (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Bulevar Kralja Aleksandra
Sobnost: Dvosoban
Kvadratura: 53
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 2. sprat

Šifra oglasa: 03-3798166
Datum postavljanja oglasa: 03.03.2026

Kontakt: SEDAM PLUS Reg.br. 1903
Telefon: 061/6997055



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Na Konjarniku, mestu sa bogatom istorijom i snažnim identitetom, nastaje nova stambena priča. Predstavljamo vam stan na drugom i trećem spratu, po strukturi dvosoban, idealan spoj komfora, funkcionalnosti i kvaliteta. Stanovi su opremljeni daljinskim merenjem utroška potrošene energije, prvoklasnim sigurnosnim vratima sa kompletnom zaštitom, kao i vrhunskom sanitarnom opremom proverenih proizvođača. Fasada zgrade je termoizolovana i obložena opekarskim listelama, što obezbeđuje dugotrajnost, eleganciju i energetska efikasnost. Stambeno-poslovna zgrada nalazi se na atraktivnoj lokaciji, na raskrsnici Bulevara kralja Aleksandra i Ustaničke ulice, u neposrednoj blizini okretne tramvaja i autobusa, na samo 1 km od magistralnog BG puta (bivši autoput). U okruženju se nalazi sve što je potrebno za udoban život — hipermarket Lidl, vrtići, osnovne i srednje škole, dom zdravlja, teretane, pijaca, park. Lokacija je obuhvaćena planom buduće trase beogradskog metroa, a predviđena je i nova saobraćajna veza (UMP) sa Mirijevskim bulevarom i novim mostom ka Pančevu. Uz stan se prodaje garažno mesto na platformi po ceni od 20.000€ + PDV. Kreditni kupci bi ispratili dinamiku koju investitor nudi. Slike predstavljaju idejna rešenja !

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555