

Jedinstvena prilika King's Circle Residences Slavija ID#2302

Cena: 1.232.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Slavija (Srbija, Beograd, Vračar)

Ulica i broj: Kralja Milana
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 140
Stanje objekta: Novogradnja
Nivo u zgradi: 5. sprat

Šifra oglasa: 03-3954911
Datum postavljanja oglasa: 02.09.2026

Kontakt: Privredno društvo Milenijum nekretnine d.o.o. Beograd-
Novi Beograd
Telefon: 069/2214059



Dodatne informacije:

Lift, Klima

Tekst oglasa:

Ekskluzivna nekretnina u jednom od najprestižnijih rezidencijalnih kompleksa u Beogradu. Na izuzetnoj lokaciji, u samom srcu Beograda, između Slavije i parka Manjež, nalazi se King's Circle Residences – kompleks koji objedinjuje vrhunsku arhitekturu, luksuz, privatnost i sadržaje najvišeg standarda. U ponudi je luksuzan stan površine 140,22 m², smešten na V spratu, u prestižnoj lameli D. Stan je pažljivo projektovan kako bi pružio maksimalan komfor i funkcionalnost, uz velike dnevne zone, privatni deo sa spavaćim sobama i visok nivo završne obrade. Posebna prednost – direktna veza sa SPA centrom Lamela D je jedina u kompleksu koja ima direktnu toplu vezu sa SPA sadržajima, što stanarima omogućava da do bazena, sauna, turskog kupatila i teretane pristupe direktno iz objekta, bez izlaska napolje. Standard koji prati ovu nekretninu -sigurnosna ulazna vrata pune visine -sobna vrata visine 240 cm -višeslojni mat-lak parket -vrhunska keramika Ariostea -sanitarije Villeroy & Boch -Geberit ugradni sistemi -Hansgrohe sanitarna oprema -aluminijumska stolarija Reynaers / Schüco -troslojno staklo punjeno argonom -podno grejanje -fan-coil sistemi za grejanje i hlađenje -LG vazduh-voda toplotne pumpe -liftovi renomiranih proizvođača -video nadzor i savremeni sigurnosni sistemi. Stanari imaju na raspolaganju: SPA centar sa bazenom, saune, tursko kupatilo, teretanu sa Technogym opremom Zgrada ima četiri podzemne etaže garaže i uz stan može se kupiti i garažno mesto. Uredene zelene površine, reprezentativne zajedničke prostorije i recepciju. CENA JE IZRAŽENA SA URAČUNATIM PDV-eom Nekretnina namenjena kupcima koji ne traže samo stan, već kompletan lifestyle u centru Beograda. Za više informacija i zakazivanje privatnog obilaska, kontaktirajte nas. Posrednička provizija u skladu sa uslovima poslovanja 2%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555