

# Lux nekretnina !

**Cena: 921.800,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Lipov gaj (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Kvadratura:** 400  
**Površina zemljišta:** 518  
**Broj soba:** 5 soba i više  
**Spratnost:** Jedan sprat  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-3973512  
**Datum postavljanja oglasa:** 01.10.2026

**Kontakt:** CITY nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 021/661-32-13



Dodatne informacije:

Terasa

Tekst oglasa:

Na prodaju je luksuzna i prostrana kuća u naselju Lipov Gaj u Veterniku, ukupne površine 400 m<sup>2</sup>, na parceli od 518 m<sup>2</sup>. Sama kuća ima 260 m<sup>2</sup> i poseduje četiri spavaće sobe, dva dnevna boravka, dva kupatila, četiri terase i podrum od 40 m<sup>2</sup>. Poseban utisak ostavlja elegantno stepenište od kovanog gvožđa, dok se u donjoj etaži nalazi kamin koji prostoru daje dodatnu toplinu i prijatnu atmosferu. Uz kuću se nalazi pomoćni objekat površine 140 m<sup>2</sup>, sa bazenom, letnjom kuhinjom i solarnim panelima, što ga čini idealnim prostorom za odmor, druženje i uživanje tokom toplijih meseci. Nekretnina se prodaje nenamestena, pružajući budućim vlasnicima mogućnost da je urede u skladu sa sopstvenim ukusom. Odličan spoj prostranosti, privatnosti i sadržaja čini ovu nekretninu idealnim izborom za one koji žele komforan i kvalitetan porodični život.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555