

Nov, nikada useljavan stan na Podbari

Cena: 450,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Podbara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bele Njive
Sobnost: Jednoiposoban
Opremljenost: Delimično namešten
Kvadratura: 42
Grejanje: Gas
Nivo u zgradi: 1. sprat

Šifra oglasa: 03-3863096
Datum postavljanja oglasa: 12.05.2026

Kontakt: VLADIMIR DRAGUTINOVIĆ PR AGENCIJA ZA
NEKRETNINE MEGA STAN 021 NOVI SAD
Telefon: 0659005009



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Klima

Tekst oglasa:

🏠 Izdaje se nov, nikada useljavan stan na Podbari – idealan za stanovanje ili poslovni prostor! 🏠 Izdaje se nikada useljavan stan u novoj zgradi na Podbari, u ulici Bele Njive. 🏠 Stan se nalazi na 1. spratu zgrade sa liftom i predstavlja odličan izbor kako za stanovanje, tako i za obavljanje tihih poslovnih delatnosti. 🏠 Stan je opremljen potpuno novom kuhinjom, dok ostatak prostora pruža mogućnost uređenja prema potrebama zakupca. Zahvaljujući funkcionalnom rasporedu i obilju prirodne svetlosti, prostor je lako prilagodljiv različitim namenama. 🏠 Stan je pogodan za: kancelarijski rad, administrativne poslove, konsultantske usluge, IT i kreativne delatnosti, knjigovodstvene agencije, druge tihe poslovne aktivnosti. 🏠 Stan poseduje prostran balkon, idealan za odmor i opuštanje. U podrumu zgrade nalaze se biciklana 🏠 i ostava 🏠 koja pripada stanu. * Ugrađen je klima uređaj, dok je grejanje na gas 🏠, što omogućava niske režijske troškove jer se plaća samo tokom grejne sezone. 🏠 Stan je pet-friendly. 🏠 Stan je odmah useljiv. 🏠 Uslovi zakupa: Zakupnina: 450€ Depozit: 450€ Agencijska provizija: 225€ (jednokratno) 🏠 Za više informacija i zakazivanje gledanja pozovite: 065/9005-009

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555