

Gotov ugostiteljski prostor u Novom Sadu

Cena: 20.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Ostalo (Biznis oprema)
Lokacija: Novi Sad (Srbija, Novi Sad)

Šifra oglasa: 03-3880527
Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt:
Telefon: +381 61 1129 245



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

□□ Gotov ugostiteljski prostor u Novom Sadu □□ Cena: €20 000 □□ Adresa: Dunavska 20, Novi Sad □□ Površina: 30 m² □□ Zakup: €1 200 / mesečno □□ Trajanje ugovora o zakupu: 5 godina Opis Nudi se prenos prava zakupa potpuno opremljenog ugostiteljskog prostora zajedno sa opremom. Lokacija je Dunavska 20, jedna od najprepoznatljivijih i najprometnijih ulica u Novom Sadu, u blizini centralnog parka i istorijskog jezgra grada. Prostor se nalazi u istorijskoj zgradi i već se koristi za ugostiteljsku delatnost. Trenutno u lokalu posluje ugostiteljski objekat sa specijalitetima kao što su hinkali i roštilj, zbog čega je prostor u potpunosti prilagođen gastronomskom projektu. Urađena je adaptacija, organizovan radni prostor, postavljena oprema, nameštaj i tehnički sistemi. Ovo je odlična prilika za one koji žele da brzo pokrenu sopstveni projekat na jakoj lokaciji bez dugotrajne pripreme prostora od nule. Šta se prenosi □□ pravo zakupa prostora na period od 5 godina □□ gotova lokacija za kafić, restoran, fast food ili drugi ugostiteljski koncept □□ prostor u kojem trenutno posluje lokal sa gruzijskom kuhinjom i roštiljem □□ lokacija sa velikim prometom prolaznika □□ opremljen prostor sa nameštajem za unutrašnji deo i terasu Oprema i sadržaj □ 2 klima uređaja □ audio sistem □ sistem video nadzora □ frižideri □ staklena vitrina za izlaganje proizvoda □ ledomat □ mašina za pranje sudova □ bojler □ rasveta □ barski nameštaj □ nameštaj za goste □ tenda □ reklamna konzola sa LED osvetljenjem Prostor je pogodan za nastavak postojeće delatnosti, kao i za otvaranje kafića, restorana, take away koncepta ili kompaktnog street food projekta u centru Novog Sada. _____ △ Navedeni podaci o prometu i dobiti dati su prema rečima vlasnika prodavanog biznisa. Biznis broker ne proverava tačnost ovih cifara. Podaci o dobiti, prometu i troškovima iz prošlosti ne garantuju iste rezultate u budućnosti. Vođenje biznisa nosi veliki rizik! Moje ime je Denis, ja sam biznis broker. Specijalizujem se za kupovinu i prodaju biznisa od 2017. godine. Trenutno u mom portfoliju imam više od 100 biznisa. Pišite mi u porukama ili me pozovite telefonom, i pronaći ću za vas najbolju ponudu gotovog biznisa u okviru vašeg budžeta. ✓ Kontakt: Viber, WhatsApp, Telegram, Tel. +381611129245 Govirim: Srpski Ruski Engleski

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555