

# Porodična kuća u Gornjem Matejevcu, 140 m2

**Cena: 61.860,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Gornji Matejevac (Srbija, Niš)

**Ulica i broj:** Gornji Matejevac

**Kvadratura:** 140

**Broj soba:** 4,5 soba

**Spratnost:** Prizemna

**Šifra oglasa:** 03-2352116

**Datum postavljanja oglasa:** 13.10.2022

**Kontakt:** Kuća Petrović Nekretnine DOO Niš-Medijana

**Telefon:** 018209007



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju porodična kuća u Gornjem Matejevcu. U osnovi je 70 m2, a ukupna površina 140 m2, nalazi se na placu od 9 ari. Sastoji se od ukopanog podruma na prvom nivou, zatim se spoljašnjim stepenicama dolazi do sprata koji je prostor za stanovanje i sastoji se od ulaznog dela i iz njega se ulazi u prostoriju koja je po nameni kuhinja sa trpezarijom. Iz ove prostorije desno je ulaz u veliku višenamensku prostoriju, a levo su ulazi za dve manje spavaće sobe između kojih se nalazi kupatilo. Kuća je u izvornom stanju, fasada je obnovljena 2014. godine, ali je potrebna adaptacija stambenog prostora. Na placu od 5 ari nalaze se garaža i pomoćni objekti površine 60 m2 i bunar. Kuća je uknjižena, sa urednom dokumentacijom.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555