Lux stan stidio -BW THALIA-Beograd na vodi 32.06 ID#1686

Cena: 188.888,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Beograd na vodi (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Luke Ćelovića Trebinjca
Sobnost: Garsonjera
Kvadratura: 32
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 8. sprat



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

MAXIS GROUP – Agencija za nekretnine Broj u registru posrednika: 1850 □□ PRODAJA – STUDIO APARTMAN | BEOGRAD NA VODI – BW THALIA □□ Površina: 32,06 m²-CENA STANA 188.000 EVRA. CENA GARAŽE 29.000 evra. □□ Sprat: 8 / 15 □□ Orijentacija: jugozapadna – stan je izuzetno svetao, osunčan tokom celog dana □□ Pogled: mirno unutrašnje dvorište □□ Opis nekretnine: Ekskluzivan studio apartman smešten na 8. spratu moderne zgrade BW Thalia, sa prelepim pogledom na uređeno unutrašnje dvorište. Stan odlikuje funkcionalan raspored (DNEVNA SOBA -površina 15,55m2, , VEŠERNICA-0.61m2, TERASA-4,52m2, KUPATALO-3,94m2, HODNIK) obilje prirodne svetlosti i prijatan ambijent idealan za savremeni gradski život ili kao investicija. Velike staklene površine, kvalitetna završna obrada i moderan dizajn pružaju visok nivo komfora u svakodnevnom korišćenju. □□ Karakteristike zgrade: Recepcija sa fizičko-tehničkim obezbeđenjem Savremena arhitektura Uređeno unutrašnje dvorište Dečije igralište Kafići i restorani u okviru kompleksa Podzemna garaža (mogućnost kupovine garažnog mesta 29.000 evra) □□ Prednosti lokacije: Srce prestižnog kompleksa Beograd na vodi Sportski centar Apollo u neposrednoj blizini Blizina Savskog parka, Sava promenade i TC Galerija Odlična povezanost sa svim delovima grada Šetališta, biciklističke staze i rekreativni sadržaji u neposrednoj blizini □□ Lokacija: BW Thalia, Beograd na vodi AGENCIJSKA PROVIZIJA 2% OD KUPOPRODAJNE CENE 060 0660429 Agent prodaje, BOJAN VRANIĆ-br.licence 5744 AGENCIJA ZA NEKRETNINE MAXIS GROUP DOO BEOGRAD, Hercegovačka 15/303, BW SIMFONIJA 2, treći sprat 303, telefon 011/7644890 Agencijska provizija 2%

Šifra oglasa: 03-3764434
Datum postavljanja oglasa: 27.01.2026

Kontakt: Maxis Group Reg. br. 1850
Telefon: +381600660429