

Na prodaju dva kamena objekta za rekonstrukciju Morinj Kotor

Cena: 210.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Morinj (Crna Gora, Kotor)

Kvadratura: 430

Broj soba: 1 soba

Šifra oglasa: 03-3900765

Datum postavljanja oglasa: 01.07.2026

Kontakt: Rivijera Nekretnine Herceg Novi

Telefon: +38267316067



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Na prodaju dvije autentične kamene nekretnine za kompletnu rekonstrukciju, smještene u Morinju, jednom od najljepših i najautentičnijih mjesta Bokokotorskog zaliva. Nekretnine se prodaju zajedno i predstavljaju izuzetnu investicionu priliku. Objekat 1 - Kamena kuća iz XIX vijeka Impozantna kamena kuća sa pogledom na Risanski zaliv. Parcela: 524 m² Površina objekta: 350 m² (prizemlje + dva sprata) Dvorište oko kuće: 421 m² Projektovana sa 4 spavaće sobe i više kupatila Struja i voda priključeni Direktan pristup sa puta za Gornji Morinj Parking ispred objekta Udaljenost od mora: 1,5 km Objekat 2 - Kamena ruina za rekonstrukciju Parcela: 250 m² Površina objekta u osnovi: 80 m² Dvorište oko objekta: 170 m² Parking ispred objekta Udaljenost od mora: 1,5 km Ove nekretnine pružaju mogućnost za rekonstrukciju u skladu sa tradicionalnom arhitekturom Boke Kotorske. Prednosti investicije Dvije kamene nekretnine u jednom od najtraženijih dijelova Bokokotorskog zaliva potencijal za rekonstrukciju Mirna lokacija sa pogledom na zaliv Odlična saobraćajna povezanost Samo 1,5 km od mora i plaža Idealno za luksuzni turizam ili porodično stanovanje

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555