

# NOVA KUĆA NA ULAZU U FUTOG SA POMOĆNIM OBJEKTOM ( 80m2), PODNO GREJANJE NA GAS, IZOLACIJA KAMENA VUNA ( 10 cm), OGRADJENO DVORIŠTE

**Cena: 245.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)

**Lokacija:** Futog (Srbija, Novi Sad)

**Kvadratura:** 210

**Površina zemljišta:** 750

**Broj soba:** 4 sobe

**Spratnost:** Prizemna

**Stanje objekta:** Novogradnja

**Grejanje:** Gas

**Šifra oglasa:** 03-2589112

**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2023

**Kontakt:** SANJA BULATOVIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE  
EVROPA NS NOVI SAD

**Telefon:** 062707987



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

PRODAJE SE NOVA KUĆA OD 130 m2 SA POMOĆNIM OBJEKTOM OD 80 m2 ( SAGRADJENA PRE 3 GODINE ) NA SAMOM ULAZKU U FUTOG, 100 metara OD GLAVNOG PUTA, KOJA SE NALAZI NA ČOŠKU DVE ULICE. KUĆA JE GRADJENA OD KLIMA BLOKOVA ŠABAC, IZOLOVANA SA 10 m2 KAMENE VUNE, KROV JE IZOLOVAN 20 m2 TAKODJE KAMENOM VUNOM, ŠESTOKOMORNA STOLARIJA, TERMO TRODUPLA STAKLA, NAJVIŠI NIVO ENERGETSKE UŠTEDE GREJANJA I HLADJENJA, PODNO GREJANJE U KOMPLET KUĆI NA GAS, DVE INVERTER KLIME, PLAC JE POVRŠINE 750 m2 I IZDIGNUT JE U ODNOSU NA OKOLNE KUĆE I URADJENA JE DRENAŽA VODE, KOMPLET OGRADJENA KUĆA SA LEPIM DVORIŠTEM I POSTOJI VELIKI PROSTOR ISPRED KUĆE ZA PARKING VOZILA KAO I VELIKI TRAVNJAK, GAS, KANALIZACIJA, VODA.. SASTOJI SE OD ULAZNOG HODNIKA IZ KOJEG SE ULAZI U SVE PROSTORIJE U KUĆI, VELIKA DNEVNA SOBA SA SALONSKOM VISINOM ( 5 m ), UVUČENA KUHINJA, TRI SPAVAĆE SOBE , KUPATILO , TERASA.. U DVORIŠTU POSTOJI POMOĆNI OBJEKAT OD 80 m2 KOJI IMA JEDNU VELIKU PROSTORIJU KOJA MOŽE BITI ZA VIŠE DELATNOSTI, DVE KANCELARIJE I KUPATILO.. EVROPA NS NEKRETNINE,UPISAN U REG.POSREDNIKA BROJ 963,BROJ LICENCE 1936 \*\*\*\*\* KONTAKT \*\*\*\*\* SANJA : 062/707-987 NIKOLA : 060/3-528-602

[www.oglas.rs](http://www.oglas.rs)

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555