

# Voždovac, Braće Jerković, Garsonjera 23m2+podrum 20m2 ID#35851

**Cena: 90.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Braće Jerković (Srbija, Beograd, Voždovac)

**Ulica i broj:** Zaplanjska  
**Sobnost:** Jednosoban  
**Kvadratura:** 23  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3845148  
**Datum postavljanja oglasa:** 20.04.2026

**Kontakt:** ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026  
**Telefon:** 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV

Tekst oglasa:

Braće Jerković, Zaplanjska - Sunčana garsonjera 23m2 + podrum 20m2 Prodaje se funkcionalna i svetla garsonjera površine 23m2 u naselju Braće Jerković, u Zaplanjskoj ulici. Stan se nalazi na idealnom 2. spratu održavane zgrade od ukupno 4 sprata. Struktura: Hodnik, višenamenska soba, kupatilo. Orijehtacija: Jugoistok - stan je izuzetno sunčan i prijatan. Grejanje: Na struju (niski mesečni troškovi i plaćanje po utrošku). Dodatna vrednost: Uz stan ide i zidan pripadajući podrum od čak 20m2, što je retkost na tržištu i pruža ogroman prostor za skladištenje. Zgrada je okružena parkovima i zelenilom. U neposrednoj blizini se nalaze pijaca, Dom zdravlja, apoteke, brojni marketi i stajališta gradskog prevoza. Sve što je potrebno za komforan život je na par minuta hoda. Stan je odličan za život i kao investicija. Uknjižen. Agent 063 233 035

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555