

Trosoban stan, 61 m² ! Bulevar Patrijarha Pavla !

Cena: 159.650,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Somborski bulevar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

Ulica i broj: Bulevar Patrijarha Pavla
Sobnost: Trosoban
Kvadratura: 61
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: 4. sprat

Šifra oglasa: 03-3872083
Datum postavljanja oglasa: 22.05.2026

Kontakt: BOJAN DANIĆ PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE SKY 021
NEKRETNINE NOVI SAD *
Telefon: 0606500300



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se izuzetno funkcionalan i svetao stan u novijoj i kvalitetnoj građenoj zgradi na atraktivnoj lokaciji uz Bulevar patrijarha Pavla. Stan je odlično organizovan, veoma komforan i idealan za porodični život, ali i kao dugoročna investicija. Posebnu vrednost ovom stanu daju odličan raspored prostorija, mnogo prirodne svetlosti tokom celog dana i otvoren pogled ka Fruškoj gori. Sa jedne strane stan je orijentisan ka Bulevaru patrijarha Pavla, dok su spavaće sobe okrenute ka mirnom dvorišnom delu zgrade, što pruža dodatnu privatnost i tišinu. Stan se sastoji od velikog predsobla iz kog se ulazi u prostran dnevni boravak povezan sa kuhinjom i trpezarijom, sa izlazom na terasu. U centralnom delu stana nalaze se kupatilo i dodatni odvojeni toalet, dok su dve spavaće sobe izdvojene i okrenute prema dvorištu. Zgrada poseduje obezbeđen parking za stanare sa rampom. Stan se može kupiti kompletno namešten ili prazan, prema dogovoru sa kupcem. Lokacija je jedna od najvećih prednosti ove nekretnine. U neposrednoj blizini nalaze se marketi Lidl i Univer, Satelitska pijaca, Pepco, vrtići, škole, dečija igrališta, apoteke, restorani i svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Odlična povezanost sa ostatkom grada omogućava brz i jednostavan pristup centru Novog Sada, Limanu, Novom naselju i Dunavu. U cenu je uračunata agencijska provizija. Za više informacija, pozovite! REG. BR. Posrednika : 1594 Sky 021 Nekretnine 060/6-500-300 061/146-8-196 ID:1339

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555