

# Venzelosova, Dorćol, Stari Grad ID#6835

**Cena: 240.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

**Ulica i broj:** Venzelosova  
**Sobnost:** jednosoban  
**Kvadratura:** 41  
**Grejanje:** Na struju  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3322725  
**Datum postavljanja oglasa:** 29.12.2024

**Kontakt:** EUROPOLIS NEKRETNINE DOO Beograd-Novi Beograd  
**Telefon:** 064/87-36-415



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Odličan uknjižen jednosoban stan na Dorćolu u blizini crkve Aleksandra Nevskog. Stan se nalazi na II/V u zgradi sa liftom. Grejanje u stanu je na struju, TA. Spoljašnja stolarija je zamenjena, kuhinja i kupatilo zahtevaju ulaganja. Stan je odlično osvetljen, prodaje se sa nameštajem i odmah je useljiv. Moguća je kupovina preko stambenog kredita. Stan je uknjižen na 40m<sup>2</sup> i poseduje terasu od 1m<sup>2</sup>. U okviru dnevnog boravka je kliznim vratima odvojen spavaći deo. Retko u ponudi. PROSTORIJE: dnevni boravak sa odvojenim spavaćim delom, kuhinja sa trpezarijom, hodnik, kupatilo i terasa. Agencijska nadoknada iznosi 2%.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555