Centar Salonski stan - sa parking mestom - četvoroiposoban ID#5731

Cena: 350.000,00 EUR

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Savski Trg (Srbija, Beograd, Savski Venac)

Ulica i broj: Karađorđeva
Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 94
Grejanje: Etažno
Nivo u zgradi: 2. sprat



Šifra oglasa: 03-3903046
Datum postavljanja oglasa: 03.07.2026

Kontakt: Magnat Kupac Reg. br. 178
Telefon: 0603217777

Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Parking, garaža, Podrum, ostava, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

U samom centru grada - Karađorđeva ulica, blizu hotela Bristol, prodaje se renoviran salonski stan. Četvoroiposoban stan u dobroj zgradi sa liftom. Zbog izuzetne lokacije stan je idealan za život višečlane porodice, kao i za kancelarijski ili poslovni prostor. Razrađen je kao biznis i može se nastaviti sa izdavanjem. Ranije je radio kao hostel. Sastoji se od ulaznog dela, dnevnog boravka sa kuhinjom, četiri sobe, dva kupatila i toaleta, ostave u dvorištu. Ima muški i ženski toalet sa tuš kabinama. Kompletno je opremljen. Postoji mogućnost parkiranja u dvorištu zgrade, koje je namenjeno stanarima. Stan ispunjava sve tehničke i sanitarno-higijenske uslove za obavljanje turističke delatnosti, u skladu sa zakonom kojim se uređuje oblast turizma, kao i sa Zakonom o zaštiti od požara. Opremljen je sigurnosnim sistemom i video nadzorom. Retko u ponudi, za svaku preporuku! 38 Oznaka na mapi pokazuje deo grada, ne i tačan položaj zgrade.