

# Uknjižen 2.0 stan na Vidikovcu, Prodaja! ID#1547

**Cena: 207.900,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Vidikovac (Srbija, Beograd, Rakovica)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 52  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 1. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3847421  
**Datum postavljanja oglasa:** 22.04.2026

**Kontakt:** STUB NEKRETNINE DOO Beograd  
**Telefon:** 066/809-12-11



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Podrum, ostava, Klima

Tekst oglasa:

LUX + UKNJIŽEN STAN NA VIDIKOVCU! Kontakt: +381668091211  
Cena: 207.900 € Lokacija: Rakovica - Vidikovac, sprat 1. Površina: 52 m2 Struktura: Dvosoban stan koji se sastoji od: - dnevnog boravka; - trpezarije; - kuhinje; - spavaće sobe; - kupatila; - ulaznog hodnika; - terase. OPIS: Ovaj izuzetan stan se nalazi na Vidikovcu, okružen zelenilom koje pruža savršen beg od urbanog života, a opet je dovoljno blizu svim blagodatima modernog života. Stan je dvosoban, površine 52m2, nalazi se na prvom spratu lepo održavane zgrade sa liftom, veoma kvalitetne gradnje. Raspored prostorija je veoma praktičan i dobro organizovan: ulazni hodnik vodi do open space dnevnog boravka sa modernom kuhinjom i trpezarijom sa obiljem prirodnog svetla. Spavaća soba ima i ugradne plakare, koji su u celom stanu rađeni po meri, dok je kupatilo prostrano i odlično koncipirano. Poseban utisak ostavlja terasa, koja je uređena kao prijatan kutak za odmor, idealan za uživanje u miru, jutarnjoj kafi i opuštanju na otvorenom. Stan je komoletno renoviran i ne zahteva dodatna ulaganja. Grejanje je centralno. Lokacija je izuzetna, imajući u vidu da se nalazi u neposrednoj blizini Vidikovačke pijace, vrtića, škole, brojnih kafića i prodavnica, TC Vidikovac, Lidla, kao i dobru povezanost sa javnim prevozom, što omogućava udoban i kvalitetan život. Stan je uknjižen! Agencijska provizija 2%

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555