

# Izdaje se poslovni prostor na Bubnju!

**Cena: 1.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** PALILULA - Bubanj (Srbija, Niš, Niš)

**Kvadratura:** 229

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Kovanlučka, Prizemlje, Nenamešten, Parking, garaža, Internet, Klima

Tekst oglasa:

Izdaje se poslovni prostor na Bubnju na odličnoj je poziciji pored samog asfaltnog puta sa dva prilaza, pogodan za obavljanje različitih delatnosti (magacin, hladnjača i slično). Objekat je površine 229 m<sup>2</sup> na placu površine 2091m<sup>2</sup> i sastoji se iz radionice, kancelarije-garderobera, mokrog čvora, prostorije za repromaterijal i potkrovlja koje se može urediti za različite namene. Na placu postoji temelj za još jedan objekat površine oko 600m<sup>2</sup>. Objekat je priključen na struju, vodu i postoji mogućnost priključenja na kanalizaciju (trenutno koristi septičku jamu). Izdaje se ozbiljnim zakupcima na duži vremenski period. Obavezan depozit u visini jedne mesečne kirije. Agencijska usluga je 50% od prve mesečne zakupnine. Za više informacija javite se na telefon agencije. Ovo je samo deo naše ponude. Naša preporuka Vaš izbor! Ovu kao i druge nekretnine možete pogledati na našem sajtu. Čekamo Vas!

**Šifra oglasa:** 03-3731310

**Datum postavljanja oglasa:** 18.12.2025

**Kontakt:** EXPERT NEKRETNINE DOO NIŠ

**Telefon:** 0184155462

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555