TOP nova kuća u Zrenjaninu!

Cena: 211.150,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Bagljaš (Srbija, Zrenjanin, Zrenjanin)

Kvadratura: 108
Površina zemljišta: 359
Broj soba: 4,5 soba
Spratnost: Prizemna
Stanje objekta: Novogradnja
Grejanje: Podno



Dodatne informacije:

, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Predstavljamo vam izuzetnu, potpuno novu porodičnu kuću modernog dizajna, građenu 2025. godine i završenu 2026, koja pruža savršen spoj savremenog stila, vrhunskog kvaliteta i naprednih tehnoloških rešenja. Nekretnina se nalazi u mirnom delu Bagljaša, što ovu lokaciju čini idealnom za porodičan život u prijatnom i tihom okruženju. Kuća je građena od kvalitetnih materijala uz posebnu pažnju posvećenu svakom detalju, a opremljena je savremenim Smart sistemima koji omogućavaju visok nivo komfora, sigurnosti i funkcionalnosti. Opremljena je WiFi Smart touch prekidačima od kaljenog stakla, električnim roletnama sa daljinskim upravljanjem i WiFi kontrolom, kao i sa dve inverter klime koje se takođe mogu kontrolisati putem interneta. Bezbednost je na visokom nivou zahvaljujući interfonskom sistemu sa kamerom na kapiji, elektronskoj bravi, čitaču kartica i tagova, kao i unutrašnjem kontrolnom monitoru, uz dodatni video nadzor sa četiri Hikvision kamere. Internet instalacije su razvedene kroz celu kuću, a unutrašnja rasveta omogućava izbor između tri vrste svetla – toplog, dnevnog i belog. U dnevnoj sobi nalazi se moderan spušten „lebdeći“ plafon sa LED trakom, dok PVC stolarija i aluminijumske roletne dodatno doprinose energetskoj efikasnosti. Kuća poseduje čak 25 spoljašnjih rasvetnih tela, kao i skriven krov sa kvalitetnom izolacijom od 10 cm stiropora i 5 cm sendvič panela. Grejanje je rešeno putem podnog sistema u celoj kući, a dodatne pogodnosti uključuju dva šahta, razvedenu spoljašnju struju kroz dvorište, gasni priključak i spoljnu česmu. Sve instalacije u objektu su potpuno nove. Dvorište je pažljivo uređeno i oplemenjeno sa 45 tuja različitih vrsta, što obezbeđuje privatnost i prijatan ambijent za boravak na otvorenom. Unutrašnji raspored prostorija je

Šifra oglasa: 03-3866459
Datum postavljanja oglasa: 15.05.2026

Kontakt: MAX nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0648033314

funkcionalan i prilagođen savremenom načinu života, sa četiri spavaće sobe, prostranom dnevnom sobom povezanom sa trpezarijom i kuhinjom, tri hodnika, kupatilom, posebnim WC-om i dodatnom prostorijom namenjenom za veš mašine, bojler i grejanje. Iz dnevne sobe postoji direktan izlaz u dvorište, dok su obezbeđeni kolski ulaz i prolaz iza kuće. Ova nekretnina predstavlja idealan izbor za sve koji traže moderan, siguran i funkcionalan dom u mirnom okruženju. Za više informacija i zakazivanje razgledanja, kontaktirajte naše agente prodaje!