

# Izdavanje penthouse Vracar-Petosoban lux,garaza,novogradnja

**Cena: 5.000,00 EUR**

www.oglasi.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Izdavanje)  
**Lokacija:** Krunski venac (Srbija, Beograd, Vračar)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Opremljenost:** Namešten  
**Kvadratura:** 300  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3886867  
**Datum postavljanja oglasa:** 11.06.2026

**Kontakt:** DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE ELITE NEKRETNINE  
DOO BEOGRAD-VRAČAR  
**Telefon:** 0638211760



Dodatne informacije:

Potreban depozit, Terasa, Lift, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Luksuzan triplex od 300 m<sup>2</sup> na Vračaru – prostranost, komfor i elegancija. U jednoj od najpoželjnijih beogradskih opština, na Vračaru, nalazi se ovaj izuzetno prostran i moderno uređen triplex stan ukupne površine 300 m<sup>2</sup>, idealan za porodice koje traže vrhunski komfor i kvalitet života. Stan je organizovan na tri nivoa, pažljivo osmišljena kako bi pružila maksimalnu funkcionalnost i privatnost. Centralni nivo predstavlja srce doma i obuhvata prostran dnevni boravak ispunjen prirodnom svetlošću, elegantnu trpezariju, moderno opremljenu kuhinju, gostinjski toalet i prelepu terasu koja pruža savršen prostor za opuštanje. Na nižem nivou nalaze se četiri komforne spavaće sobe i tri kupatila. Dve spavaće sobe poseduju sopstvena kupatila, dok jedna od soba raspolaže privatnom garderobom i direktnim izlazom na terasu, pružajući dodatni osećaj luksuza i privatnosti. Viši nivo rezervisan je za impresivnu glavnu spavaću sobu sa sopstvenim kupatilom, stvarajući idealan privatni kutak za odmor. Uz stan dolazi i jedno garažno mesto koje je uključeno u cenu zakupa. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj prostranosti, funkcionalnosti i moderne estetike na prestižnoj lokaciji, u neposrednoj blizini svih sadržaja neophodnih za kvalitetan gradski život. Zakup na duzi vremenski period. Za sve dodatne informacije kontaktirati Elite tim: Telefon / WhatsApp / Viber 0606689686 , 0638211760 , Web site : www.elite.rs Email:elitenekretnine@gmail.com Radno vreme:Radnim danima od 09:00h do 17:00h Agencijska provizija u skladu sa uslovima poslovanja.

www.oglasi.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555