Građevinska parcela Obrež 44,55 a

Cena: 65.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Plac, zemljište (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Obrež (Pećinci) (Srbija, Pećinci)

Namena: Porodično stanovanje
Površina zemljišta: 4455
Put do placa: Asfaltni put



Dodatne informacije:

Struja, Voda, Gas

Tekst oglasa:

Na prodaju plac sa pogledom na Obedsku baru, koji se nalazi prekoputa rezervata, na dva minuta hoda. Sastoji se od tri parcele ukupne kvadrature 4455 m2. Plac je frontalno širok 45 m što ostavlja mogućnost u budućosti pozicioniranja stambenog objekta po svojoj želji, pritom ima dva prilaza, jedan sa glavne ulice dok je drugi sa novooformljenog puta sa bočne strane. Na parceli postoji objekat od 39 m2 koji se sastoji od dve prostorije i kupatila. Pored njega je i pečenjara i pušnica kao i letnjikovac. Ispred parcele je doveden gasni priključak, voda kao i struja su redovno na placu, postoji i bunar dubina 13,5 m. Sve tri parcele su kompletno ograđene i koriste se kao jedan plac na kome je posađeno oko 100 stabala, jedan deo je voćnjak (jabuke, šljive, kruške, kajsije...) dok je drugi deo rezervisan za kesten, lešnik, orah, lipu koje čine veliki hlad na kompletnom placu. Dokumentacija uredna 1/1

Šifra oglasa: 03-3901370
Datum postavljanja oglasa: 02.07.2026

Kontakt: "Tešić KA" Reg. br. 1422
Telefon: 0692436228