

# Kuća sa dve zasebne stambene jedinice, 400m2 na 12 ari placa, Gabrovac

**Cena: 100.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** PALILULA - Palilula (Srbija, Niš, Niš)

**Ulica i broj:** Gabrovac  
**Kvadratura:** 400  
**Broj soba:** 4,5 soba  
**Spratnost:** Prizemna  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Grejanje:** Na struju

**Šifra oglasa:** 03-3045871  
**Datum postavljanja oglasa:** 19.05.2024

**Kontakt:** Bulevar nekretnine DOO Niš  
**Telefon:** 0184155506



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Satelitska, kablovska TV, Prilagodjen osobama sa posebnim potrebama, Klima

Tekst oglasa:

Na prodaju kuća u izgradnji u naselju Gabrovac, 400m2, na 12 ari placa. Kuća se sastoji od dve stambene jedinice ili dve lepljene kuće gde svaku čini suteran, sprat i potkrovlje. Na svakom nivou ista je konfiguracija i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, dve spavaće sobe, kupatila i terase na spratu pa je zapravo moguće odvojiti četiri nezavisne stambene jedinice. Kuća je novije, kvalitetne gradnje, u sivoj je fazi, stolarija je PVC. Uvedene su struja i voda, dok je kanalizacija po principu septičke jame. Uknjižena je, urednog vlasništva. Ovo je samo deo naše ponude, za više informacija, stojimo vam na raspolaganju.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555