

TOP PONUDA!

Cena: 206.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Širine (Srbija, Novi Sad, Petrovaradin)

Kvadratura: 85
Površina zemljišta: 768
Broj soba: 2 sobe

Šifra oglasa: 03-2639086
Datum postavljanja oglasa: 04.07.2023

Kontakt: ART nekretnine NS-Group Upisan U Reg. Pos. Broj 711
Telefon: 0212300030



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Ova kuća površine 85m² sastoji se od prizemlja i polusuterenskog dela, pružajući vam dovoljno prostora i mogućnosti za udoban život. U prizemlju se nalazi dnevna soba, odvojena kuhinja i kupatilo, pružajući vam prostor za svakodnevne aktivnosti i relaksaciju. Polusuterenski deo kuće nudi spavaću sobu u kojoj je temperatura uvek optimalna, špajz i još jednu prostoriju koja se može preurediti u dodatnu spavaću sobu. Tu je i tavanjski prostor koji pruža mogućnost da se naprave još dve spavaće sobe ili prostor prema vašim potrebama. Terasa ove kuće je prelepa i pruža fenomenalan pogled na okolne predele kao što su Kač i Kovilj. Plac je ravan, pravougaonog oblika i ima 768m² sa frontom između 15 i 20 metara, pružajući Vam dovoljno prostora za različite aktivnosti na otvorenom. Dvorište je pažljivo uređeno i ukrašeno cvećem, ružama i drvećem, stvarajući mirnu i prijatnu atmosferu. Iza kuće se nalazi neuknjižena šupa od 8m², kao i prelepa bašta u kojoj možete uzgajati paradajz, luk, krompir i druge biljke po vašem izboru. Kuća koristi gradsku vodu, a gas je priključen, iako grejanje trenutno funkcioniše na peć. Kuća ima trofaznu struju i septičku jamu sa prelivnim sistemom koja nije zahtevala pražnjenje od 2007. godine kada je kuća izgrađena. Do ulice je asfaltiran prilaz, a ispred kapije postoji betonirani deo koji služi kao parking. Ova prelepa kuća na Puckarošu je pravi dragulj koji čeka da bude otkriven. Sa velikim potencijalom i mogućnostima za preuređenje prema vašim željama, ova nekretnina pruža vam priliku za udoban i srećan život. Kontaktirajte nas: 064/803-33-23 021/230-00-31 art.nsgroup@gmail.com www.art-nekretnine.rs

