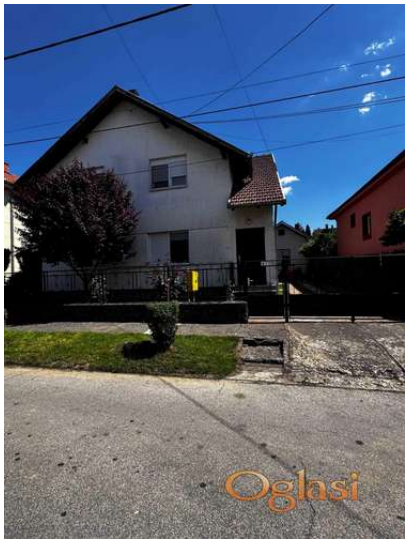
Kuća sa tri stambene jedinice

Cena: 450.000,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Miševluk (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Ulica i broj: Rade Končara 56
Kvadratura: 208
Površina zemljišta: 674
Broj soba: 5 soba i više
Spratnost: Jedan sprat
Stanje objekta: Starija gradnja
Grejanje: Gas



Dodatne informacije:

Terasa, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Tavan, Klima, U blizini gradskog prevoza

Tekst oglasa:

Prodaje se kuća (208 m2), Sremska Kamenica, na atraktivnoj lokaciji u mirnom i zelenom okruženju. Pešačka udaljenost od Instituta u Sremskoj Kamenici, Univerziteta Educons, Doma zdravlja, vrtića, osnovne škole, više supermarketa, Kameničkog parka, Dunava kao i centra mesta. Kratka udaljenost kolima do grada (Futoška pijaca cca. 10 min.), javni prevoz sa više gradskih i prigradskih linija lako dostupan (linije 68, 71. 71A, 72, 72IS, 73, 74, 74IS). Plac 674 m2, dva stambena objekta sa tri stambene jedinice. Prva stambena jedinica (71m2), nalazi se u prizemlju kuće i sastoji se od 2 spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, ostave i dva kupatila. Druga stambena jedinica (81m2) nalazi se na prvom spratu i sastoji se od dve spavaće sobe, velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i trpezarijom, kupatila, hladne ostave i velike terase sa pogledom na dvorište. Treća stambena jedinica (54 m2) je u odvojenoj kući i sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom, spavaće sobe, kupatila, ostave I velike terase u dvorištu. Sve tri stambene jedinice imaju praktično zasebna kontrolna brojila za struju i gas. Dvorište je veliko, održavano, sa travnjakom i kolskim ulazom, gde se može parkirati više vozila. Parking na ulici je slobodna zona. Nekretnine su uknjižene i bez tereta. Prihvatamo u zamenu stan 50-65m2, niže spratnosti, terasa i lift obavezni. Prednost Novo naselje, Liman, Socijalno i Železnička stanica. Za sve dodatne informacije, kao i zakazivanje razgledanja i prijatan razgovor slobodno me kontaktirajte na broj tel. 062761091

Šifra oglasa: 03-3588195
Datum postavljanja oglasa: 01.08.2025

Kontakt: Milan Komnenović
Telefon: 062761091