

# Odlična lokacija. Namešten. Terasa. Parking.

**Cena: 116.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Dvosoban  
**Kvadratura:** 40  
**Stanje objekta:** Starija gradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 3. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3897356  
**Datum postavljanja oglasa:** 24.06.2026

**Kontakt:** KUĆA IZ SNOVA DOO BEOGRAD  
**Telefon:** 069666919



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Odlična lokacija. Namešten. Terasa. Parking. U prilici smo da Vam ponudimo dvosoban stan površine 40 m<sup>2</sup>, smešten u ulici Milete Jakšića, na jednoj od najtraženijih lokacija u Novom Sadu. Zahvaljujući rasporedu, terasi i pripadajućem tavanском prostoru, ova nekretnina predstavlja odličan izbor kako za život, tako i za investiciju onog ko ume da prepozna to. Stan se nalazi na trećem spratu zgrade od moguća 4. Prodaje se u nameštenom stanju, a sastoji se od: • dnevnog boravka • spavaće sobe • kuhinje • kupatila • hodnika • terase Orijentisan je ka severozapadu, a dodatnu vrednost nekretnini daje pripadajući tavanски prostor koji pruža dodatne mogućnosti za odlaganje stvari. Uz zgradu je dostupno parkiranje u dvorištu, koje koriste stanari. U neposrednoj blizini nalaze se svi sadržaji neophodni za svakodnevni život. Najpoznatiji I najposećeniji Dunavski park na samo par minuta kao I svima poznata Isidorina gimnazija, Ekonomska škola, Galerija Matice Srpske, Hotel Pupin. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu sa pravilima poslovanja agencije. Agencija: Kuća i stan DOO, Hadži Prodanova 14/1, Beograd/Vračar, Reg. br. agencije: 1564

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555