# STAN - NOVI SAD - NOVA DETELINARA - 82m2 - 195000 evra

## Cena: 195.000,00 EUR

www.oglasi.rs

---

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)
**Lokacija:** Nova Detelinara (Srbija, Novi Sad, Novi Sad grad)

**Sobnost:** Trosoban
**Kvadratura:** 82
**Grejanje:** Gradsko
**Nivo u zgradi:** 6. sprat

Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Nova Detelinara, trosoban, 82m2 u blizini Sajma, odličan raspored! Agencijska oznaka 1100969 CENA STANA JE 195.000E + 3%AGENCIJSKA PROVIZIJA. Oglašavamo na prodaju prostran, trosoban stan na Novoj Detelinari, u blizini Sajma, u izvornom stanju, dobro očuvan. Stan se nalazi u mansardi, na poslednjem spratu, celom površinom iznad nalaze se tavanske prostorije, od kojih jedan deo i pripada stanu. Kosine su neznatne i praktično je cela površina maksimalno uptrebljiva. Starija zgrada, redovno održavana, sa liftom, poseduje biciklanu i podrumske prostorije. Krov na zgradi je renoviran pre svega par godina. Veoma prostran i svetao, odličnog rasporeda, orijentisan dvostrano, prodaje se namešten. Lokacija je izuzetno mirna i porodična, ispred zgrade igrališta za decu, javni parking van zone, pijaca, marketi. Kontakt telefon 427-088, 064/823-66-05

**Šifra oglasa:** 03-3874991
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 2203
**Telefon:** +381 21 427-088