

# Jedinstvena nekretnina u strogom centru Novog Sada

**Cena: 470.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Centar (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 206  
**Stanje objekta:** Novogradnja  
**Grejanje:** Gradsko  
**Nivo u zgradi:** 5. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3691768  
**Datum postavljanja oglasa:** 10.11.2025

**Kontakt:** NIKOLA LJUBOJA PR AGENCIJA ZA NEKRETNINE N-  
NEKRETNINE LJUBOJA NOVI SAD  
**Telefon:** 0668292500



Dodatne informacije:

Terasa, Lift, Internet, Telefon, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

- Centar kod Katedrale - pešačka zona - 206m<sup>2</sup>, uknjižen - 127 m<sup>2</sup> - 3.0 stan prva etaža, 74m<sup>2</sup> druga etaža - open concept dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom iz koje se izlazi na zatvorenu terasu, 2 x spavaće sobe (jedna sa walk-in garderobom) sa izlazom na terasu, 2 x kupatilo, 2 etaža - kupatilo, kuhinja, open space concept sobe i terasa - kodiran lift koji vodi do stana - idealno kako za život, tako i za investiciju - jedinstvena i unikatna nekretnina na tržištu Novog Sada, sa prelepim terasama Sve dodatne informacije na broj 066 82 92 223 i 0668292200 Igor Čučuz, Bulevar Evrope 44, N-NEKRETNINE, upisan u registar posrednika 1405.

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555