

Zvezdara, Lion, Milana Rakića, 242m2 ID#38573

Cena: 600.000,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)

Lokacija: Lion (Srbija, Beograd, Zvezdara)

Ulica i broj: Milana Rakića

Sobnost: Četvorosoban i više

Kvadratura: 129

Stanje objekta: Starija gradnja

Grejanje: Na struju

Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3881358

Datum postavljanja oglasa: 02.06.2026

Kontakt: ATAŠE NEKRETNINE d. o. o Reg. br.026

Telefon: 011/405-4-407



Dodatne informacije:

Parking, garaža, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Ulica Milana Rakića je jedna od najlepših ulica na Zvezdari. Ovaj stan od ukupno 242 m², u dva nivoa čini deo prelepe kuće sa divnim dvorištem. U visokom prizemlju koji je visine skoro prvog sprata nalazi se stan površine 129m², salonske visine od 3,30m. Drugi deo ove nekretnine se nalazi u polusuterenu i visina plafona je 2,6m. Oba nivoa su povezana unutar stana a postoje i odvojeni ulazi tako da mogu biti posebne celine. Iznad ove nekretnine postoji jos jedan stan od drugog vlasnika. Sve je uknjiženo, ima pravo korišćenja dvorišta kao i drugi vlasnik. Uz stan ide i jedno parking mesto u dvorištu. Fasada kuće sa izolacijom je urađena i u celom prostoru je zamenjena spoljna stolarija. Ceo prostor je ispražnjen i odmah spreman za prodaju i useljenje. Agencijska provizija 2%. Telefon agenta 063 254453

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555