

# Poslovni prostor 331 m<sup>2</sup>, Telep, Novi Sad

**Cena: 2.500,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Poslovni prostor, lokal, magacin (Nekretnine, Izdavanje)

**Lokacija:** Telep (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 331

**Namena prostora:** Više namena



Dodatne informacije:

Prizemlje, Parking, garaža, Internet, Telefon, Klima

Tekst oglasa:

Poslovni prostor u Novom Sadu, na Telepu, predstavlja odličnu priliku za različite delatnosti. Ukupna površina iznosi 331 m<sup>2</sup> i obuhvata prizemlje od 260 m<sup>2</sup> i suteran od 60 m<sup>2</sup>, uz magacin od 40 m<sup>2</sup>. Lokal je sreden, sa visinom od 4,00 m-spušten plafon na 3,80m, i poseduje dva sanitarna čvora. Ima dva ulaza, u prizemlju i jedan teretni, kao i poseban ulaz za suteran. Izlog je preko celog fronta zgrade. Prostor je obezbeđen video nadzorom za obe etaže i ima svoja parking mesta. Grejanje i hlađenje je na inverter klime velike snage. Pogodno za sve delatnosti-markete, ordinacije, škole stranih jezika, ugostiteljske objekte, sve kancelarijske delatnosti. Dobra povezanost sa svim delovima grada. Nataša 060/424 97 72

**Šifra oglasa:** 03-3867112

**Datum postavljanja oglasa:** 15.05.2026

**Kontakt:** KLJUČ NEKRETNINE br. 360 u Reg. Posr.

**Telefon:** 0605246010

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555