

# KUĆA - NOVI SAD - CARA DUSANA - 114m2 - 520000 evra

**Cena: 520.000,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Kuća (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Cara Dušana (Srbija, Novi Sad, Novi Sad)

**Kvadratura:** 114  
**Površina zemljišta:** 658  
**Broj soba:** 3 sobe  
**Spratnost:** Prizemna  
**Grejanje:** Kombinovano

**Šifra oglasa:** 03-3875173  
**Datum postavljanja oglasa:** 25.05.2026

**Kontakt:** Total nekretnine, Novi Sad, upisan u Reg. Pos. br. 046  
**Telefon:** +381 21 427-088



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

EKSKLUZIVNA PRODAJA... CENA sa uračunatom agencijskom provizijom od 3 %, kupac ne plaća proviziju... Uknjižena kuća u ulici Laze Nančića u blizini ulice Cara Dušana na Adamovićevoj naselju.... Površina placa 658 m2, širina do ulice 15 m, dozvoljena gradnja urbane vile spratnosti Su + P+1+Pk sa tri stana i pomoćni objekata u dvorištu (garaže i slično). Kuća je uknjižena na 114 m2 i uknjiženi su pomoćni objekti na parceli od 14 m2. U ulici je prošao gas tako da se buduća urbana vila od 480 m2, neto, može grejati i na gas... Agencijska šifra - 3091179... Kontakt Mihailo Radović 064/823-6600

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555