

# Na prodaju stan u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije.

**Cena: 291.900,00 EUR**

www.oglas.rs

**Kategorija:** Stanova (Nekretnine, Prodaja)  
**Lokacija:** Tatarsko brdo (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

**Sobnost:** Četvorosoban i više  
**Kvadratura:** 92  
**Stanje objekta:** U izgradnji  
**Nivo u zgradi:** 2. sprat

**Šifra oglasa:** 03-3716385  
**Datum postavljanja oglasa:** 04.12.2025

**Kontakt:** Stan nekretnine PJ. NS-GN DOO. Upisan U Reg. Pos. Broj 711  
**Telefon:** 064/8222174 064/8222175



Dodatne informacije:

Terasa, Lift

Tekst oglasa:

Na prodaju stan u modernoj urbanoj vili na Tatarskom brdu-spoj luksuza, mira i vrunske lokacije. Stan se nalazi na jednoj od najlepših lokacija u Sremskoj Kamenici, u neposrednoj blizini šume Instituta sa blagom mikroklimom i visokim kvalitetom vazduha (ruža vetrova). Na minut hoda su prodavnica i autobusko stajalište. Zgrada je moderne arhitekture sa liftom, kontrolom pristupa, video nadzorom. Stan je funkcionalan trostrano orjentisan. Sigurnosna vrata, alu. antracit fasadna stolarija, unutrašnja vrata furnirana, premium keramika i sanitarije u kupatilima u sobama tarket višeslojne podloge. Svaki stan će biti opremljen sistemom pametne kuće, inverter klimom, ulično je orjentisan sa velikim portalima i terasom. U stan se ulazi direktno iz lifta koji vodi iz suterena, prostorija od 15 m<sup>2</sup> (gratis) koja ne ulazi u kvadraturu. Stanu pripada i krovna terasa od 90 m<sup>2</sup>. Za kupce prve nekretnine povrat poreza. Za dodatne informacije pozovite agenta prodaje!

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555