Četvorosoban stan, Popovica, 141 m2

Cena: 366.650,00 EUR

www.oglasi.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Popovica (Srbija, Novi Sad, Sremska Kamenica)

Sobnost: Četvorosoban i više
Kvadratura: 141
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje



Dodatne informacije:

Tekst oglasa:

Četvorosoban stan površine 141 m2 u mirnom vikend naselju Popovica, na četiri kilometara od centra Novog Sada, gradi se luksuzni zatvoreni kompleks. Projekat će imati više od 9.000 m² stambenog prostora, 5 lokala i podzemne etaže sa 123 garažna mesta ali i više od 2000 m² zelenih površina, koje će imati automatski zalivni sistem i o kojima će brinuti baštovan zadužen za kompleks. Svaka lamela imaće svoj bazen, a u okviru naselja nalaziće se staze za šetnju i klupe za sedenje. Posebna pažnja poklonjena je najmlađima, koji će dobiti igrališta za decu, okruženo travnjacima, a kako bi se svi stanovnici kompleksa osećali sigurno, tu je portirnica na ulazu kompleksa sa fizičko tehničkim obezbeđenjem, koje će garantovati sigurnost svakoj porodici. Svi stanovi u naselju su "pametni" stanovi i sve funkcije rade na osnovu željenog programiranja. Prednost "pametnih" u odnosu na redovne stanove je pre svega ušteda energije, a potom i bezbednost i komfor. Dobra toplotna i zvučna izolacija omogućena je zahvaljujući drvo-aluminijum stolariji, dok su lokali obezbeđeni aluminijumskom stolarijom. Grejanje će biti podno, na gas, uz mogućnost željenog podešavanja, voda topla protočna. Zgrade obezbedjene savremenim sistemom hladjenja, brojem klima prilagodjenim površinama stanova, što garantuje dodatnu udobnost. Svež vazduh sa obronaka Fruške Gore, priroda, zelenilo i maksimalan komfor i mir su ono što će imati svako ko se odluči da baš postane njegov dom. Rok izgradnje: druga polovina 2024. godine. U cenu je uračunata agencijska provizija. Kupcima prve nepokretnosti na postojeću cenu vrši se povrat PDV. Za više informacija pozovite nas na 063-501120 ALEX-Nekretnine

Šifra oglasa: 03-2633466
Datum postavljanja oglasa: 29.06.2023

Kontakt: ALEX NEKRETNINE Reg. br. 1640
Telefon: 063501120