Vrčin – 191m²,19.4 ari placa, useljiva ID#25306

Cena: 220.000,00 EUR

Kategorija: Kuća (Nekretnine, Prodaja)
Lokacija: Vrčin (Srbija, Beograd, Grocka)

Kvadratura: 191
Površina zemljišta: 1940
Broj soba: 5 soba i više
Grejanje: Na struju



Dodatne informacije:

Terasa, Parking, garaža, Klima

Tekst oglasa:

Prodaje se uknjižena, odmah useljiva porodična kuća u Vrčinu, građevinske površine 191m², na prelepom i prostranom placu od 19.40 ari. PR+1+PK, kompletno završena 2005. god., dok je nova fasada urađena pre 6 god.. Vrhunski kvalitet gradnje i bezbednost: • Kompletan statički proračun i nadzor gradnje radio je vojni inženjer, što garantuje maksimalnu stabilnost i dugovečnost objekta. • Pre gradnje je u geodetskom zavodu zvanično provereno i potvrđeno da na ovom delu terena ne postoji klizište. • Na placu se nalazi kompletno ozidan bunar starom ciglom celom dubinom od čak 23 metra, koji obezbeđuje sopstveni izvor vode. • Pomoćni objekat: 24m² • Bogat voćnjak: Oko 30 stabala različitog voća u punom rodu i uređen vinograd. • Letnjikovac Kuća se nalazi u mirnom delu Vrčina, izolovanom od gradske buke, a opet odlično povezanim sa autoputem i Beogradom. Oko 50m od stanice gradskog prevoza. Nekretnina je čisto vlasništvo, uknjižena 1/1, bez ikakvih tereta. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene. Prikaz na mapi je informativnog karaktera i pokazuje približnu lokaciju. Za više informacija posetite naš sajt ili nas posetite - Beograd, Knez Mihailova 23

Šifra oglasa: 03-3891673
Datum postavljanja oglasa: 17.06.2026

Kontakt: Beostil nekretnine Reg. br. 497
Telefon: 063/347-790