

Dorćol- Botanička bašta-2.0 ID#3215

Cena: 700,00 EUR

www.oglas.rs

Kategorija: Stanova (Nekretnine, Izdavanje)
Lokacija: Dorćol donji (Srbija, Beograd, Stari Grad)

Ulica i broj: Carigradska
Sobnost: Dvosoban
Opremljenost: Namešten
Kvadratura: 45
Grejanje: Gradsko
Nivo u zgradi: Visoko prizemlje

Šifra oglasa: 03-3694845
Datum postavljanja oglasa: 13.11.2025

Kontakt: PRIVREDNO DRUŠTVO OPTIMIST NEKRETNINE DOO
BEOGRAD-NOVI BEOGRAD
Telefon: 0642228282



Dodatne informacije:

Lift, Internet, Satelitska, kablovska TV, Klima

Tekst oglasa:

Optimist nekretnine vam nude moderno opremljen stan površine 45m², smešten u mirnoj ulici u blizini kompleksa Novi Dorćol. Stan se nalazi u prizemlju i ima pristup dvorištu koje koriste samo dva stana, što pruža dodatnu privatnost i mir. Nalazi se u lepom delu Dorćola, idealnom za pojedinca ili par. Lokacija je odlično povezana sa ostatkom grada, dok je centar udaljen svega desetak minuta hoda. Na svega par koraka od stana nalazi se park, a u neposrednoj blizini i Botanička bašta. Dozvoljeni su manji kućni ljubimci. Mesečni troškovi iznose do 150€, uključujući infostan, održavanje zgrade, struju, internet i kablovsku. Stan je slobodan od 01. septembra, depozit je obavezan. Optimist nekretnine offers a modernly furnished apartment of 45m², located in a quiet street near the Novi Dorćol complex. The apartment is situated on the ground floor and has access to a courtyard shared by only two units, providing extra privacy and peace. It is located in a beautiful part of Dorćol, ideal for an individual or a couple. The area is very well connected to the rest of the city, with the city center just a ten-minute walk away. A park is only a few steps from the apartment, and the Botanical Garden is also nearby. Small pets are allowed. Monthly expenses go up to €150, including building maintenance, utilities, internet, and cable TV. The apartment is available from 01.09. A security deposit is required. Agencijska provizija 50%

www.oglas.rs

Free Press d.o.o Šafarikova 15, 21000 Novi Sad, +381 21 48 04 555